

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	77000447
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused ehitusseadustiku § 27 alusel
3.2. Alus:	Riigiteede teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee 50402:001:0001, 50403:001:0010, 50403:003:0018, 50403:002:0018, 50402:007:0024, 50402:007:0091, 50402:001:0161, 88402:001:0720, 50301:001:0644, 50301:001:0789, 50402:001:0150, 50402:001:0151, 50402:001:0161, 50402:006:0090, 50402:006:0106, 50402:007:0093, 50402:007:0096, 50402:007:0100, 50402:007:0103, 50402:007:0104, 50402:007:0110, 88402:001:0317; 28 Rapla-Märjamaa tee 50402:001:0013; 29 Märjamaa-Koluvere tee 50402:001:0019, 50402:001:0020, 50501:001:0012; 20171 Märjamaa-Valgu tee 50403:001:0023, 50403:001:0024; 20172 Märjamaa-Haimre tee 50403:003:0025, 50501:006:0042, 50501:006:0005, 50501:008:0003; 20173 Haimre-Moka tee 50403:003:0017; 20200 Naistevalla-Märjamaa tee 50403:002:0004; 20170 Märjamaa-Konuvere tee 50402:007:0010; 20204 Konuvere-Kilgi tee 50402:007:0006, 50301:001:0424; Konuvere sillatee 50401:001:0915
4.2.Koha-aadress:	Rapla maakond Märjamaa vald (Märjamaa alev ja Päädeva, Ringuta, Orgita, Rangu, Nõmmeotsa, Haimre, Naistevalla, Kunsu, Aruküla, Sõmeru, Jõeääre ja Konuvere külad)
<i>Projektala asukohaskeem on esitatud lisas 1.</i>	

**Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletavate riigiteede katastriüksused. Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.*

5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED

5.1.Üldised

5.1.1. Olemasolev olukord

Põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) kuulub rahvusvahelisse Trans European Network Transport (TEN-T) teedevõrgustikku. Tallinn–Pärnu–Ikla maantee on tähtis Eestit läbiv Põhja- ja Lääne-Euroopa vaheline turismi- ja transpordimarsruut. Liiklussagedused projekteeritaval põhimaantee lõigul jäävad 2019. aasta andmetel vahemikku 7473-8124 a/ööp, millest 20%-24 % moodustab raskeliiklus.

Teelõigule on koostatud Rapla maakonnaplaneeringut täpsustav teemaplaneering „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0 – 92,0“ koos keskkonnamõju strateegilise hindamisega (kehtestatud Rapla maavanema 23.05.2016. a korraldusega nr 1-1/16/348). Teemaplaneering on integreeritud Rapla maakonnaplaneeringusse 2030+ (kehtestatud riigihalduse ministri 13.04.2018. a käskkirjaga nr 1.1-4/80). Teemaplaneering on kättesaadav: <https://maakonnaplaneering.ee/122>.

Teemaplaneeringuga on määratud põhimaantee trassi koridor ning üldised maakasutus- ja ehitustingimused maantee trassi koridoris, tee ja tee kaitsevööndi alas, liiklussõlmedes ja teistel planeeringu elluviimiseks vajalikel aladel. Planeeringuga on määratud teede, sh kohalike teede, eritasandiliste ristmike (liiklussõlmede) ja ristete asukohad maakonnaplaneeringu täpsusastmes.

Transpordiameti tellimisel koostab Selektor Projekt OÜ riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere teelõigu eelprojekti (töö nr P20014), mille koosseisus on 2021. a valminud I klassi maantee ehituse eskiislahendus, mis on toodud lisas 2 „Eskiis“.

Eskiis on koostatud teemaplaneeringu, Maa-ameti LIDARi kõrgusandmete, eeluuringute (liiklusuuringud, planeeringud ja kitsendused) ja ulukiuuringu vaheetapi andmete alusel.

5.1.2. Projekti eesmärk

- Riigitee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere teelõigu ümberehitus 2+2 sõidurajaga maanteeks koos eritasandiliste liiklussõlmede ja teiste I klassi maantee toimimiseks vajalikke teede ning rajatistega.
- Teedevõrgu asukoha täpsustamine ja teemaa vajaduse määramine.
- Projektalal liikuvuse tagamine erinevatele

	transpordiliikidele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, kohalik liiklus, transiitliiklus, põllumajandustehnika jms).
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Põhimaanteel 120 km/h
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	Põhimaanteel 2+2
5.1.6. Ristlõige	- sõiduraja laius 3,5 m - kindlustatud peenra laius 2,5 m - tugipeenra laius 0,5 m - eraldusriba laius 6,0 m (põhjendatud juhul kitsam)
5.2. Riigiteed, sh ristmikud ja mahasõidud	
<p>5.2.1. Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015. a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid” lisas „Maanteede projekteerimismid“ (edaspidi „Maanteede projekteerimismid“). Põhjendatud juhul võib kasutada Eestile lähedastes kliimavöötmetes asuvate Euroopa riikide projekteerimise norme ning muid juhendmaterjale.</p> <p>5.2.2. Projekti koostamisel lähtuda lisas 2 „Eskiis“ toodud teede ja rajatiste eskiislahendusest. Projektlahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.</p> <p>5.2.3. Projekteerida tugi- ja kõrvalmaanteede, ühendus- ja kogujateede ristlõiked ja liikluskorraldus lähtudes tee funktsioonist, projekteeritavast kiirusrežiimist, liiklussagedusest ja liikluse koosseisust.</p> <p>5.2.4. Näha ette põhimaantee samatasandiliste ristumiskohtade likvideerimine või ümberehitus lähtuvalt eskiislahendusest.</p> <p>5.2.5. Orgita ettevõtluskompleksi juurdepääsu lahendus täpsustada projekti koostamise käigus.</p> <p>5.2.6. Vajadusel näha ette projektalaga seotud teedel liikluskorralduse, kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine ning katte remont.</p> <p>5.2.7. Projekteerida kõrval- ja kogujateedelt mahasõidud majapidamistele ja kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs likvideeritakse seoses põhimaantee ehitusega. Täiendavaid mahasõite käesoleva projektiga ei kavandata.</p>	
5.3. Bussipeatused	
<p>5.3.1. Koostöös kohaliku omavalitsuse ja MTÜ-ga Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus täpsustada eskiislahenduses toodud bussipeatuste vajadust, sh täpsustada peatuste asukohad.</p> <p>5.3.2. Bussipeatused kavandada Orgita, Haimre ja Konuvere liiklussõlmes.</p> <p>5.3.3. Põhimaantee äärse Orgita bussipeatuse asukoht täpsustada projekteerimise käigus arvestades Orgita ettevõtluskompleksile juurdepääsu lahendusest.</p> <p>5.3.4. Projekteeritavate bussipeatuste tüüp peab vastama tee klassile, millele peatus projekteeritakse.</p> <p>5.3.5. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatusesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).</p> <p>5.3.6. Hinnata eeldatavat parkimiskohtade vajadust bussipeatuste juures ja vajadusel projekteerida „Pargi ja reisi“ parklad sõiduautodele ja jalgratastele.</p>	
5.4. Kergliiklusteed	
5.4.1. Kergliiklusteede projekteerimisel lähtuda eskiislahendusest. Teede asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustada.	

5.4.2. Kergliiklusteede kavandamisel lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015. a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimisnormid“.		
5.4.3. Kergliiklustee laius 2,5 m, põhjendatud vajadusel kitsam.		
5.5. Teega seotud rajatised (sillad jms)		
5.5.1. Lähtudes põhimaantee projektlahendusest ning projekti koostamise käigus teostatud uuringute tulemustest, projekteerida teelõigule vajalikud rajatised – viaduktid, sillad, eritasandilised ülepääsud ulukitele ja kergliiklejatele. Rajatiste eeldatavad asukohad on esitatud eskiisjoonisel.		
5.5.2. Uued rajatised projekteerida kasutusajaga üldjuhul 100 aastat.		
5.5.3. Projekteerida müraleevendusmeetmed lähtudes mürauringu tulemustest.		
5.6. Teevalgustus		
5.6.1. Projekti mahus lahendada ehitamisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada valgustuse terviklahendus.		
5.6.2. Üldjuhul kavandada liiklussõlmede, ringristmike, viaduktide, rampide ja jalakäijate tunnelite valgustamine.		
5.6.3. Teevalgustus kavandada lähtuvalt Transpordiameti kodulehel leitavast juhisest „Riigimaanteede valgustamise juhis“.		
5.7. Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.		
5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).		
5.7.3. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.7.4. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018. a määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.		
5.7.5. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise või kasutusõiguse seadmise protsessi läbiviimiseks.		
5.8. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded.		
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega korralduse „Projekteerimistingimuste andmine põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigu I klassi maantee ehitamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhis“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHTUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus

<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmike läbilaskvust ja määrata teenindustaset, katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust, liiklusvoogude jagunemist ristmikel ja võimalikke ümberjagunemisi, sh riigiteedel, kohalikel teedel ja erateedel.
<input checked="" type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Teostada vastavalt Maanteeameti juhendile „Kergliikluse prognoosimise juhend-2013“.
<input checked="" type="checkbox"/>	Mürauuring	Teostada mürauuring ning selgitada välja müraleevendusmeetmete vajadus ja asukohad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ulukiuuring	Selgitada välja ulukite ja kahepaiksete võimalikud liikumisalad üle projekteeritava teelõigu ning määrata leevendavate meetmete rakendamise vajadus ja asukohad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Õhusaaste hajuvusuuring	Viia läbi õhusaaste näitajate hajuvusuuring (modelleerimine)
<input checked="" type="checkbox"/>	Arheoloogiline uuring	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõtjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõtju hindamine	Koostada põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere projektiga kavandatavate tegevuste osas keskkonnamõtju hinnang, lähtudes keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusest.
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Marge Kelgo, taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse projektijuht

- Lisad: 1. Projektala asukohaskeem
2. Eskiis (leitav lingilt <https://pilv.mkm.ee/s/LBUSn7PgEo9X2pg>)

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine põhimaantee 4
Tallinn–Pärnu–Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva–Konuvere lõigu I klassi maantee ehitusprojekti koostamiseks“ lisa 1

Lisa 1. Projektala asukohaskeem

